UMOWA SPRZEDAŻY NR Z-12/……/2026

Zawarta w Zielonej Górze w dniu ……pomiędzy:

Skarbem Państwa - Generalnym Dyrektorem Dróg Krajowych i Autostrad zwanym dalej ,,SPRZEDAJĄCYM'' reprezentowanym przez:

1……

2…….

Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad, Oddział w Zielonej Górze, ul. Bohaterów Westerplatte 31, 65-950 Zielona Góra NIP 929-011-65-88

a…….……

…….……..…
reprezentowanym przez :

……..…
zwanym dalej „ KUPUJĄCYM"

§ 1

Podstawę zawarcia umowy stanowi przetarg pisemny z dnia ……..……..……

1. SPRZEDAJĄCY sprzedaje, a KUPUJĄCY nabywa transformator AEG, typ TNOSI 160/15, rok produkcji 1996, stację transformatorową 15/0,4 kV i przewody aluminiowe ok. 200m zdemontowane podczas przebudowy MOP Racula Zachód w 2023 roku, złożone na terenie Rejonu Nowa Sól.

2. Cena ww. kompletu została ustalona w wyniku złożonej przez KUPUJĄCEGO w przetargu oferty i wynosi:……

słownie ……..

3. Kupujący oświadcza, że stan techniczny ww. sprzętu jest mu znany i nie zgłasza do niego zastrzeżeń, a ponadto, że dokonał sprawdzenia oznaczeń numerycznych i nie zgłasza do nich zastrzeżeń.
4. Sprzedający oświadcza, że sprzęt, o którym mowa w § 1, jest jego własnością, nie ma wad prawnych, osoby trzecie nie mają do niego praw, nie jest przedmiotem żadnego postępowania i zabezpieczenia.

§ 2

1. Strony oświadczają, że KUPUJĄCY w związku z prowadzonym postepowaniem wniósł SPRZEDAJĄCEMU wadium w formie pieniężnej. KUPUJĄCY i SPRZEDAJĄCY zgodnie

oświadczają, że na poczet zapłaty ceny sprzedaży wskazanej w § 1 ust. 2 niniejszej umowy zaliczone zostaje wadium wpłacone przed przystąpieniem do przetargu w wysokości:…….zł
słownie:…….brutto.
2. Ostatecznie, po zaliczeniu wpłaconego wadium zgodnie z ust. 1, KUPUJĄCY zobowiązany jest do zapłaty na rzecz SPRZEDAJĄCEGO tytułem ceny sprzedaży następującej kwoty:……zł brutto, słownie: ……..zł brutto.
3. Należność wskazaną w ust. 2 należy wpłacić w terminie do 7 dni od dnia zawarcia umowy na rachunek bankowy Oddziału w Zielonej Górze: nr **41 1130 1222 0030 2036 0420 0005.**
4. W terminie 7 dni od daty wpływu na rachunek bankowy SPRZEDAJĄCEGO całości kwoty określonej w § 2 ust. 2 SPRZEDAJĄCY wystawi KUPUJĄCEMU fakturę VAT.
5. W umowach z osobą fizyczną faktura vat będzie przesłana w formie elektronicznej z adresów mailowych: jsawiak@gddkia.gov.pl lub mserednicka@gddkia.gov.pl na adres mailowy:……..

§ 3

1. Z chwilą podpisania umowy oraz wpływu na rachunek bankowy SPRZEDAJĄCEGO pełnej kwoty ceny sprzedaży, własność sprzętu przechodzi na KUPUJĄCEGO. Jednocześnie na KUPUJĄCEGO przechodzą wszelkie ryzyka, ciężary i korzyści związane z sprzętem, w tym ryzyko przypadkowej utraty, uszkodzenia lub zniszczenia. Od tego momentu KUPUJĄCY ponosi pełną odpowiedzialność za jego utrzymanie.
2. KUPUJACY jest zobowiązany do dokonania odbioru i wywozu sprzętu z miejsca złożenia wskazanego w § 1 ust. 1 własnym załadunkiem i transportem (tj. na własny koszt) w ciągu 10 dni od daty wpływu na rachunek bankowy SPRZEDAJĄCEGO całej ceny sprzedaży określonej w § 1 ust. 2 niniejszej umowy.
3. KUPUJĄCY naprawi na własny koszt wszelkie mogące powstać w czasie załadunku sprzętu uszkodzenia terenu, nieruchomości oraz innych składników majątkowych SPRZEDAJĄCEGO w terminie 10 dni od daty spowodowania danego uszkodzenia, co zostanie stwierdzone stosownym wpisem w protokole wydania sprzętu, o którym mowa w § 3 ust. 6 niniejszej umowy.
4. KUPUJĄCY ponosi odpowiedzialność prawną za wszelkie skutki zdarzeń zagrażających zdrowiu i życiu osób uczestniczących w załadunku sprzętu i obowiązany jest podjąć odpowiednie działania w celu zabezpieczenia tych osób przed zdarzeniami zagrażającymi zdrowiu i życiu.
5. SPRZEDAJĄCY nie odpowiada za wady ujawnione po protokolarnym odbiorze sprzętu.
6. SPRZEDAJĄCY sporządza protokół wydania sprzętu przy udziale KUPUJĄCEGO.

7. KUPUJĄCY zobowiązany jest do przestrzegania obowiązujących przepisów dotyczących czynności związanych z załadunkiem i zabezpieczeniem transportu, w tym również obowiązujących w tym zakresie przepisów BHP.
8. W przypadku nie odebrania przedmiotu sprzedaży we wskazanym terminie SPRZEDAJĄCY nie ponosi za niego odpowiedzialności, a KUPUJĄCY nie może zgłaszać roszczeń do całkowitej lub częściowej utraty lub uszkodzenia.

§ 4

1. Strony umowy postanawiają, że obowiązującą formę odszkodowania będą kary umowne. KUPUJĄCY zapłaci SPRZEDAJĄCEMU kary umowne:
a) za zwłokę w wykonaniu obowiązków określonych w § 3 ust. 2 i 3 - w wysokości 1% ceny sprzedaży brutto– za każdy dzień zwłoki,
b) Za odstąpienie od umowy przez jedną ze Stron z przyczyn dotyczących KUPUJĄCEGO – w wysokości 10 % określonej w § 1 ust. 2 ceny brutto.
2. Łączna wysokość kar umownych nie może przekraczać 50% określonej w § 1 ust. 2 wartości brutto.
3. SPRZEDAJĄCY uprawniony jest do odstąpienia od umowy w razie uchybienia przez KUPUJĄCEGO terminowi określonemu w § 2 ust. 3 bez wskazania dodatkowego terminu do wykonania zobowiązania.
4. SPRZEDAJĄCEMU przysługuje również prawo odstąpienia od umowy, jeżeli:
a) KUPUJĄCY pomimo uprzednio skierowanego przez SRZEDAJĄCEGO wezwania, nie odebrał przedmiotu umowy w terminie wskazanym w § 3 ust. 2 umowy;
b) Wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy;
c) Zaistnieją nowe, nieznane dla SPRZEDAJĄCEGO w dniu podpisania przedmiotowej umowy okoliczności, które uniemożliwiają Stronom wykonanie umowy.
5. Odstąpienie winno nastąpić w terminie do 40 dni od dnia powzięcia wiadomości przez SPRZEDAJĄCEGO o zdarzeniach i okolicznościach wymienionych w ust. 3 lub 4.

§ 5

1. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy wymagają aneksu sporządzonego z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Wszelkie sprawy sporne rozstrzygać będzie Sąd właściwy dla miasta Zielona Góra.
4. Integralną część umowy stanowią załączniki:
1. Dokumentacja przetargowa

2. Formularz Oferty

3. Klauzula informacyjna dla Kupującego będącego osobą fizyczną.

§ 6

Umowę sporządza się w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, w tym 1 egz. dla Kupującego, 1 egz. dla Sprzedającego.

SPRZEDAJĄCY: **KUPUJĄCY:**

…….. **……**